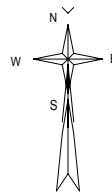


LEGENDA FUNCTIUNI



PROPRIETATE ANTON NICOLAE SI ANTON ISABELL S=7.831,00 m.p.

TEREN CURTI CONSTRUCTII, PROPUSE PENTRU INTRODUCERE IN INTRAVILAN, CU FUNCTIUNEA DE ZONA PENTRU SERVICII (DOTARI TURISM SI AGREMENT) S=1.200,00 m.p.

PERIMETRUL CONSTRUIBIL (REGIM DE INALTIME D+P+2E+M)

SPATII VERZI 20%

PLATFORMA PUBELE ECOLOGICE

TEREN AFERENT DRUMULUI DN 7A

LAC DE ACUMULARE

ACCES AUTO SI PIETONAL

REGIM DE ALINIERE AL CONSTRUCTIILOR (24,50ml FATA DE AX DRUM)


MICROSTATIE DE EPURARE

S=43,50m.p., teren in proprietatea solicitantului, ce constituie zona de protectie a drumului DN 7A

AVIZE OBTINUTE CONFORM C.U. nr. 07 din 11.03.2015: indicatori urbanistici: **P.O.T.=60%; C.U.T.=1**

- AVIZ PREALABIL DE OPORTUNITATE : NR 5366/24.09.2015
- AGENTIA PENTRU PROTECTIA MEDIULUI VALCEA : DECIZIA ETAPEI DE INCADRARE NR. 409/18.09.2015
- S.C. CEZ DISTRIBUTIE S.A. : AVIZ NR. 2500022824/13.05.2015
- URBAN S.A. BUCURESTI : AVIZ NR. 138/14.05.2015
- I.S.U. JUD.VALCEA : CONFORM ADRESEI NR.429/15/S.U.-VL DIN 25.05.2015 "PENTRU FAZA P.U.Z. NU SE EMITE AVIZ DE SECURITATE LA INCENDIU"
- I.S.U. JUD.VALCEA : CONFORM ADRESEI NR.646/15/S.U.-VL DIN 25.05.2015 " PENTRU FAZA P.U.Z. NU SE EMITE AVIZ DE PROTECTIE CIVILA"
- DIRECTIA DE SANATATE PUBLICA VALCEA: AVIZ NR. 494/432/17.09.2015
- DRUMURILE NATIONALE DIN ROMANIA: ACORD NR. 438/09.07.2015 SI AUTORIZATIA NR. 296/09.07.2015
- MINISTERUL ECONOMIEI, COMERTULUI SI TURISMULUI:AVIZ NR. 526/23.11.2015
- ACORD SIT ROSCI 0085 FRUMOASA: IMPLICIT IN ACORDUL DE MEDIU

REGLEMENTARI URBANISTICE sc. 1:1000

VERIFICATOR/EXPERT							
		S.C. ASSAD S.R.L. RM. VALCEA, TEL 0722225811 CUI RO18404761, 338/140/21-02-2006		BENEFICIAR: ANTON NICOLAE SI ANTON ISABELL Adresa: Str. Tuberozelor nr.9, Com. Mogosoia, Jud. Ilfov DENUMIRE PROJECT:		PROIECT NR.: 2015-16	
SEF PROJECT	ARHITECT ION GHICA			SCARA: 1:1000		FAZA: P.U.Z.	
PROIECTAT	ARHITECT ION GHICA			DATA: 02-2015		PLANSA NR.: A03	
DEFENAT	ARHITECT ION GHICA			INTRODUCERE TEREN IN INTRAVILAN Amplasament: Com. Voineasa, UP IV Puru, ua 130,131,132,133, Jud. Valcea			
				REGLEMENTARI URBANISTICE			